

【 参 考 資 料 】

安房郡市広域市町村事務組合が設置する火葬施設の概要

1	諸室等	.....	P1
2	火葬炉設備	.....	P2
3	諸設備	.....	P3
4	植栽	.....	P3
5	管理運営	.....	P4
6	利用状況等	.....	P5
7	備品リスト	.....	P6
8	火葬場修繕一覧	.....	P10
9	火葬場使用燃料等一覧	.....	P11
1 0	安房聖苑植栽管理平面図	.....	P12
1 1	施設平面図	.....	P13

1 諸室等

○安房聖苑

室 名	室数	面積 (㎡)	用 途
告別室	3	259.86	火葬前の告別・棺入炉
収骨室	2	112.84	焼骨を骨壺へ収める部屋
火葬炉室	1	370.98	火葬炉作業・操作室・残灰集塵室・職員休憩室等
火葬炉機械室	1	362.02	火葬炉作業スペース
エントランスロビー	1	65.84	入館から告別室入室までを過ごす部屋
エントランスホール	1	173.17	〃
待合室	7	375.18	火葬から収骨までの待ち時間を過ごす部屋
待合ロビー	2	135.96	〃
洗面化粧室	2	62.99	会葬者用：男女＋障害者（１） 職員兼用：男女
廊下	-	529.53	告別室前・待合室前・収骨室前
事務室	1	64.94	事務処理全般を行う
業者控室	1	21.23	
給湯室	1	21.89	
僧侶控室	1	19.31	
更衣室	-	15.70	男女・ロッカー共用
諸室	-	44.82	休憩室・喫煙室・授乳室・自動販売機コーナー
その他	-	264.05	棺運搬車置場・倉庫・空調機械室 等
計		2900.31	

敷地面積 20,294.43㎡

駐車場面積 約3,400㎡（106台）

敷地所有者 安房郡市広域市町村圏事務組合

○長狭地区火葬場

室 名	室数	面積 (㎡)	用 途
炉前ホール	1	46.80	火葬前の告別・棺入炉
収骨室	1	24.00	焼骨を骨壺へ収める部屋
炉室・作業場	1	46.80	火葬炉作業スペース
倉庫	1	12.40	備品の保管庫
事務室	1	9.10	事務処理全般を行う
機械室	1	8.06	
玄関ホール	-	37.84	
待合室	2	55.00	火葬から収骨までの待ち時間を過ごす部屋
待合ロビー	1	55.00	待合ロビー
洗面化粧室	1	29.00	男女＋障害者（１）
洗面所	1	9.00	
湯沸室	1	5.00	
渡り廊下	-	43.00	
車寄せ	-	39.00	
計		420.00	

敷地面積 6,235㎡

駐車場面積 約1,500㎡（約50台）

敷地所有者 鴨川市

2 火葬炉設備

○安房聖苑

火葬炉基数	台車式火葬炉 6 基（移動駆動方式）
炉内耐火材	耐火レンガ＋セラミックファイバー（一部耐火キャストブル）
前 室	有り
排気方式	強制排気方式（2 炉 1 系列）
排ガス冷却方式	一次冷却器（空気混合型）3 基、二次冷却器（熱交換器）3 基
集塵装置	バグフィルター式（平板ろ布式）
燃 料	灯油
付帯設備	炉前冷却設備、飛灰処理設備、残骨灰処理設備
火葬炉メーカー	富士建設工業（株）
供用開始年月日	平成 2 4 年 1 0 月 1 日

○長狭地区火葬場

火葬炉基数	台車式火葬炉 2 基、汚物炉 1 基
炉内耐火材	耐火レンガ、耐火キャストブル
前 室	無し
排気方式	自然排気方式（1 炉 1 系列）
燃 料	灯油
火葬炉メーカー	富士建設工業（株）
供用開始年月日	昭和 5 9 年 5 月 2 5 日

3 諸設備（安房聖苑）

○受変電設備

受電種別	50Hz 6.6kV
引き込み回線数	1回線
契約種別	業務用電力
変圧器容量	単相50KVA×2 三相300、500KVA スコット30KVA 合計950KVA
変圧器種別	油入型
想定契約電力	365kW
設備形式	屋外キュービクル型

○自家発電設備

発電機容量、形式	400KVA 屋外キュービクル型
発電機種別	非常用 50Hz 200V
エンジン種別	ディーゼル
エンジン定格出力	324KVA (470.6PS) 以上
エンジン冷却方式	ラジエータ式
燃料小出槽	有り 950リットル
主燃料槽	有り
燃料種別	軽油
運転可能時間	10時間以上
騒音	低騒音型 (85dB)

○空調設備

熱源 電気方式	空冷ヒートポンプマルチパッケージエアコン
---------	----------------------

○給排水設備

給水設備 水道	受水槽 (13m ³) に貯留後加圧給水
井戸水	場内散水用
排水設備	浄化槽 (182人槽)
給湯設備	電気式湯沸器 (4箇所)
消火設備	屋内消火栓並びに移動粉末消火

4 植栽（安房聖苑）

面積	約4,600m ²
高木	ケヤキ、シカラシ、ヤマモミジ 計約70本
中木	ヤマモミジ、ニシキギ、ヤマザクラ等 計約140本
低木	ヒラドツツジ
竹類	モウソウチク 約110本
生垣	ベニカナメモチ、シカラシ 計約800本

5 管理運営

○安房聖苑

従事職員数	応募者の提案による
運転業務	指定管理者
定期保守点検	年2回（指定管理者）
定期修繕	年1回（本組合）

○安房聖苑 設備機器法定点検項目

	点 検 項 目	対 象 機 器	年回数
電気設備	消防設備点検業務	発電機	2回
		自動火災報知設備	2回
		誘導灯、非常放送設備	2回
	非常用証明設備点検業務	非常照明設備	2回
	受変電設備点検業務	キュービクル	12回
機械設備	給水設備点検業務	受水槽（点検・清掃）	1回
	排水設備点検業務	浄化槽（点検・清掃）	4回
	消防設備点検業務	屋内消火栓設備	2回
	危険物施設点検業務	地下オイルタンク	1回

○長狭地区火葬場

従事職員数	1名（or応募者の提案による）
運転業務	指定管理者
定期保守点検	年2回（指定管理者）
定期修繕	年1回（本組合）

○長狭地区火葬場 設備機器法定点検項目

	点 検 項 目	対 象 機 器	年回数
電気設備	消防設備点検業務	発電機	2回
機械設備	給水設備点検業務	受水槽（点検・清掃）	1回
	排水設備点検業務	浄化槽（点検・清掃）	4回
	危険物施設点検業務	地下オイルタンク	1回

6 利用状況等

・各火葬場利用件数

令和7年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
安房聖苑	147	117	104	126	131	130	145	139	163	138	162	157	1,659
長狭地区火葬場	62	47	46	43	42	31	55	47	55	61	44	48	581
計	209	164	150	169	173	161	200	186	218	199	206	205	2,240

令和6年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
安房聖苑	156	134	129	125	143	145	122	126	165	182	169	203	1,799
長狭地区火葬場	48	48	45	48	44	33	53	55	61	56	83	54	628
計	204	182	174	173	187	178	175	181	226	238	252	257	2,427

令和5年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
安房聖苑	130	120	120	127	121	170	178	156	161	152	158	170	1,763
長狭地区火葬場	48	53	36	48	53	12	30	42	59	55	62	54	552
計	178	173	156	175	174	182	208	198	220	207	220	224	2,315

・使用料

区 分		圏域内	圏域外
火葬場使用料	大人1体につき	15,000円	50,000円
	小人(12歳未満)1体につき	10,000円	30,000円
	死産児1体につき	10,000円	30,000円
	改葬1棺につき	15,000円	50,000円
	四肢1人につき	10,000円	30,000円

圏域内とは、死亡者又は使用者が圏域内に住所を有するもの。

7 備品リスト

安房聖苑備品リスト

NO.	品目(型番)	数量	設置場所
1	デスクトップPC (cooler master)	1	事務室
2	デスクトップPC (DELL)	1	操作室
3	プリンター (NEC multi writer 5000)	1	事務室
4	プリンター (EPSON LP-S620)	1	操作室
5	液晶TV (日立 L32-K09)	1	事務室
6	冷蔵庫 (日立 R-26BA)	1	事務室
7	オーブンレンジ (日立 MRO-JT5)	2	事務室・職員休憩室
8	電動ポット (象印 PDN-A)	2	事務室・職員休憩室
9	洗濯機・乾燥機 (日立 BW-D7MV)	1	職員休憩室
10	エア・ポット (タイガー PNR-B)	14	給湯室
11	電波時計 (シチズン M417-CXXZ)	17	ロビー・事務所・告別室・待合室・控室・操作室
12	電話機 (日立)	1	事務室
13	携帯電話 (docomo)	3	事務室・職員休憩室
14	車いす	4	玄関
15	フロア-	2	倉庫
16	枢運搬車	3	ロビー
17	焼香炉	10	告別室・炉室
18	バッテリーセット (焼香台用)	12	告別室・倉庫
19	耐火台車運搬車	1	炉室
20	霊砂分離機	1	炉室
21	高所作業車	1	炉室
22	ロールスクリーン (小)	4	事務室・ロビー
23	ロールスクリーン (大)	53	待合室・控室・廊下・ロビー
24	片袖デスク	4	事務室
25	事務椅子	4	事務室
26	パイプ椅子	1	炉室
27	パイプ椅子 (樹脂カバー付)	10	事務室
28	打合せテーブル (折畳式)	4	事務室
29	座卓 (濃茶 折畳式)	2	職員休憩室・業者控室
30	座卓 (薄茶)	1	僧侶控室
31	待合テーブル	49	待合室
32	木製椅子 (白地)	294	待合室
33	木製椅子 (赤地)	40	告別室・収骨室
34	姿鏡	4	更衣室・僧侶控室・業者控室
35	ダストボックス (木目)	10	エントランスロビー・待合室・ロビー

NO.	品目(型番)	数量	設置場所
36	ダストボックス (アルミ)	5	トイレ
37	ダストボックス (プラスチック)	1	授乳室
38	サニタリーポット	7	トイレ
39	配膳台車	7	待合室
40	サービス台車	7	給湯室
41	和服掛け	4	僧侶控室
42	くず入れ	4	控室・更衣室
43	アームチェア-	52	ロビー
44	丸テーブル	13	ロビー
45	2人用ソファ	1	授乳室
46	サイドテーブル	1	授乳室
47	木製ベンチ	2	喫煙室
48	スモークキングスタンド 丸	2	喫煙室・玄関
49	スモークキングスタンド 角	1	職員用出入口
50	プラスチックハンガー	104	業者控室・待合室・業者控室
51	スチール棚	29	倉庫・炉室・器材庫
52	ハイキャビネット (両開)	4	炉室・事務室
53	クリーンロッカー	1	炉室
54	4連ロッカー	4	事務室・業者控室
55	食器棚	2	給湯室
56	ビジネスキッチン	2	職員休憩室・事務所
57	人工樹木プランター	8	各ロビー・廊下
58	パーテーションスタンド	14	告別廊下
59	回転ホワイトボード	2	事務室・炉室
60	コインロッカー (2列5段)	2	ロッカー室
61	3段スチールラック	1	事務室
62	傘立て	2	玄関
63	カゴ	2	更衣室
64	5段プラスチック棚 白	1	職員休憩室
65	3段プラスチック棚 透明	2	事務室
66	湯呑	311	待合室
67	急須	22	待合室・給湯室
68	お盆	21	待合室・給湯室
69	茶こぼし	21	待合室・給湯室
70	湯呑入れ	7	待合室
71	ロストル置き	6	炉室
72	写真台付焼香台	3	告別室

NO.	品目(型番)	数量	設置場所
73	写真台	6	告別室
74	写真台付壺置台	2	収骨室
75	収骨台	3	収骨室
76	収骨台 小	1	倉庫
77	小リン	10	事務所・告別室
78	電気ロウソク	11	事務所・告別室
79	デレキ 小・中・大	各6	炉室
80	座布団	20	控室
81	消火器(PP-10C・YNL-3)	26	所定置
82	額絵	6	通路
83	衣掛	1	僧侶控室
84	壁掛電話機	15	待合室・業者控室・給湯室・操作室
85	AED	1	棺運搬車置場
86	机	1	操作室
87	椅子	1	操作室
88	ロキヤビネット (両開)	1	事務室
89	ロキヤビネット (トレ)	1	事務室
90	ホリハケツ	1	給湯室
91	毛布	2	休憩室
92	パソコンラック	1	事務室
93	デレキ収納器具	6	炉室

長狭地区火葬場備品リスト

NO.	品目(型番)	数量	設置場所
1	片袖デスク	1	事務室
2	事務椅子	1	事務室
3	電話機	1	事務室
4	ロッカー	1	事務室
5	冷蔵庫	1	事務室
6	オーブンレンジ	1	事務室
7	掛け時計	2	事務室・待合ロビー
8	車いす	2	玄関
9	傘立て	2	玄関
10	洗濯機	1	炉室
11	デレキ 小・中・大	各2	炉室
12	フロア-	2	倉庫
13	柩運搬車	2	収骨室
14	収骨台	1	収骨室
15	焼香炉	8	炉前ホール
16	パイプ椅子	1	炉前ホール
17	手荷物置きテーブル(折畳式)	2	炉前ホール
18	写真台付焼香台	2	炉前ホール
19	壺置台	1	炉前ホール
20	小リン	2	炉前ホール
21	電気ロウソク	4	炉前ホール
22	待合テーブル	12	待合室・待合ロビー
23	椅子	80	待合室・待合ロビー
24	人工樹木プランター	3	待合室
25	ダストボックス (プラスチック)	2	待合室
26	ベンチ	1	待合ロビー
27	公衆電話機	1	待合ロビー
28	エア・ポット	8	給湯室
29	やかん	2	給湯室
30	湯呑	79	待合室
31	お盆	6	待合室
32	湯呑入れ	4	待合室
33	サニタリ・ポット	4	トイレ
34	おむつ交換台	1	トイレ
35	AED	1	事務室
36	消火器	7	所定置
37	油圧昇降式棺台車	1	炉前ホール

8 火葬場修繕一覧

年度	火葬場	実施者	内容	金額	備考
令和7年度	安房聖苑	組 合	火葬炉設備修繕 再燃焼炉渦流火導孔積替、主燃・再燃焼 炉セラミックファイバー張替他	21,670,000円	
			熱交換器修繕(更新)	14,850,000円	
			監視カメラ修繕	738,100円	
			多機能電話機修繕	137,500円	
			浄化槽吸引ポンプ交換修繕	140,630円	
		指定管理者	浄化槽フロートスイッチ交換	52,690円	
			浄化槽放流ポンプ交換工事	177,100円	
			空調監視装置調査	99,000円	
			空調機ワイヤレスリモコン取付	73,700円	
長狭	組 合	火葬炉設備修繕工事 火葬炉用耐火台車上下部交換 他	4,730,000円		
		指定管理者	なし	0円	
	令和6年度	安房聖苑	組 合	火葬炉設備修繕 再燃焼炉渦流火導孔積替、主燃・再燃焼 炉セラミックファイバー張替他	11,539,000円
熱交換器修繕(更新)				13,200,000円	
収骨室照明器具修繕				847,000円	
火葬炉化粧扉修繕				741,400円	
誘導灯バッテリー交換				25,740円	
指定管理者			空調設備不具合	14,773円	
			蛍光灯交換	20,680円	
			待合室6モニター交換	165,000円	
			誘導灯バッテリー交換	22,000円	
			トイレ修理	54,945円	
			駐車場サイン修理	36,201円	
			長狭	組 合	火葬炉設備修繕工事 火葬炉用耐火台車上下部交換、火葬炉動力 制御盤更新	5,720,000円
トイレフロートバルブ他		5,118円			
指定管理者		控室出入口修理		100,782円	
			発電機バッテリー交換	12,800円	
令和5年度	安房聖苑	組 合	火葬炉設備修繕工事 再燃焼炉渦流火導孔積替他	5,379,000円	
			熱交換器修繕(更新)	13,200,000円	
			浄化槽設備修繕	2,497,000円	
			火葬炉化粧扉修繕	2,114,200円	
		指定管理者	誘導灯バッテリー交換	17,600円	
			トイレ修理	22,440円	
			エアコン点検修理	28,930円	
	長狭	組 合	火葬炉設備修繕工事 主燃焼バーナ部品交換、再燃焼バーナ交 換、炉前操作盤交換 他	3,058,000円	
			土砂・倒木撤去処分	2,160,246円	
			電気設備修繕	26,400円	
		指定管理者	サッシ取替工事	136,840円	
			誘導灯バッテリー交換	42,130円	
		電気設備修繕	99,000円		

9 火葬場使用燃料等一覧

安房聖苑

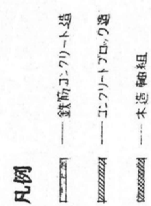
年度	灯油		電気		水道		備考
	購入量(ℓ)	購入金額(円)	使用量(Kwh)	使用料金(円)	使用量(m³)	水道料金(円)	
令和7年度	84,000	10,770,200	333,004	13,221,885	478	192,170	
令和6年度	86,000	10,392,800	398,986	15,776,107	501	184,458	
令和5年度	86,500	10,284,850	389,024	12,582,446	614	213,532	

長狭地区火葬場

年度	灯油		電気		水道		ガス		備考
	購入量(ℓ)	購入金額(円)	使用量(Kwh)	使用料金(円)	使用量(m³)	水道料金(円)	使用量	ガス料金(円)	
令和7年度	37,800	5,023,800	24,713	937,213	6	2,310	21	33,274	
令和6年度	39,700	4,934,140	25,036	943,780	6	2,310	24.6	38,440	
令和5年度	37,600	4,584,160	21,168	786,299	6	2,310	22.9	35,921	

※長狭地区火葬場の水道料は水槽清掃時の臨時用水
飲料水用としてウォーターサーバーを使用 使用料金 47,952円/年間





※建設時図面